

ΑΕΓΕΑΝ CAE FLIGHT TRAINING ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Γ.Ε.ΜΗ 170206301000

ΕΤΗΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 21^Η ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2023 ΕΩΣ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α)
(όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση)

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ	3
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή	8
Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	13
Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης	14
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων	15
Κατάσταση Ταμειακών Ροών	16
Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17
1. Γενικές πληροφορίες	17
1.1 Αντικείμενο Δραστηριότητας	17
2. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων	17
2.1 Βάση σύνταξης	17
2.2 Συνέχιση δραστηριότητας	17
2.3 Νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες	18
2.4 Μετατροπή ξένου νομίσματος	21
2.5 Ενσώματα πάγια	21
2.6 Μισθώσεις	21
2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων	22
2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα	22
2.9 Μετοχικό κεφάλαιο	23
2.10 Φορολογία Εισοδήματος & Αναβαλλόμενος Φόρος	23
2.11 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις	24
2.12 Κρατικές επιχορηγήσεις	24
2.13 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων	25
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	25
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου	25
3.2 Διαχείριση κεφαλαίων	26
4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές	26
5. Ενσώματα πάγια στοιχεία	27
6. Άυλα Πάγια	27
7. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	28
8. Αναβαλλόμενη φορολογία	28
9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	29
10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	29
11. Μετοχικό κεφάλαιο	29
12. Δανεισμός	30
13. Υποχρεώσεις από μισθώσεις	31
14. Προμηθευτές	32
15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	32
16. Κύκλος Εργασιών	32
17. Παροχές σε εργαζόμενους	32
18. Διάφορα έξοδα	33
19. Χρηματοοικονομικά Έξοδα - Έσοδα	33
20. Φόρος εισοδήματος	33
21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη	34
22. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις	36
23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης	36

ΕΤΗΣΙΑ ΈΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ**«Aegean CAE Flight Training A.E», επί των εταιρικών χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023**

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον Ν. 4548/2018, υποβάλλουμε συνημμένες στη Γενική Συνέλευσή σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας «Aegean CAE Flight Training A.E» (εφεξής «η Εταιρεία») για τη χρήση 2023 οι οποίες έχουν ετοιμασθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια τις οικονομικές δραστηριότητες και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023 και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας «έχει συνταχθεί με βάση το άρθρο 150 του Νόμου 4548/2018 και αναφέρεται στις ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εν λόγω εταιρική χρήση είναι η πρώτη σε εταιρική βάση κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από την 21 Απριλίου 2023 έως και την 31 Δεκεμβρίου 2023. Κατά την διάρκεια της χρήσης αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τον σκοπό της Εταιρείας, όπως ορίζεται από το καταστατικό της. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ως άνω χρήσης συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς. Αναλυτικές πληροφορίες για τις ακολουθούμενες βασικές Λογιστικές Αρχές αναφέρονται στις Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2023.

Το Διοικητικό Συμβούλιο σας γνωρίζει τα παρακάτω:

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΣΗΣ

Αποτελέσματα: Η χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 είναι η πρώτη εταιρική χρήση, συνεπώς τα Έσοδα της Εταιρείας ανήλθαν σε ΕΥΡΩ 8.000 και τα αποτελέσματα μετά φόρων ανήλθαν σε ζημιές ύψους ΕΥΡΩ 598.406.

Μη κυκλοφορούν Ενεργητικό: Τα «Κτήρια - τεχνικά έργα σε εγκαταστάσεις τρίτων» αφορούν προσθήκες και βελτιώσεις σε μισθωμένο ακίνητο (κτήριο B56) ποσού ΕΥΡΩ 4,9 εκατ.

Ο «Μηχανολογικός εξοπλισμός» καθώς και οι «Προκαταβολές και παραγγελίες ενσώματων στοιχείων» αφορούν κυρίως πληρωμές προσομοιωτών πτήσης ποσού ΕΥΡΩ 16,3 εκατ. και ΕΥΡΩ 4,3 εκατ. αντίστοιχα.

Το δικαίωμα χρήσης των κτιρίων & εγκαταστάσεων εδαφικών εκτάσεων ύψους ΕΥΡΩ 3,9 εκατ. αφορά την εγκατάσταση που μισθώνει η Εταιρεία για την πραγματοποίηση της εμπορικής της δραστηριότητας

Δανεισμός: Την 01.09.2023 η Εταιρεία σύναψε Κοινό Ομολογιακό Δάνειο συνολικού ύψους έως ΕΥΡΩ 22.664.789 και διάρκειας δώδεκα (12) ετών στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, για τη χρηματοδότηση Επενδυτικού Σχεδίου και συγκεκριμένα την κάλυψη του κόστους υλοποίησης και δημιουργίας κέντρου προσομοιωτών πτήσεων στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών Ελευθέριος Βενιζέλος. Το εν λόγω πρόγραμμα αφορά στην έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου με την συγχρηματοδότηση του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0" (RRF), της Τράπεζας Eurobank S.A. και ιδία συμμετοχή της Εταιρείας.

Στις 15.12.2023, η Εταιρεία υπέγραψε πρόγραμμα έκδοσης ομολογιακού δανείου έως το ποσό των ΕΥΡΩ 12.000.000 με κάλυψη από τους μετόχους της (CAE Aviation Training B.V. και Olympic Air Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία Αεροπορικών Μεταφορών) με σκοπό τη χρηματοδότηση αφενός του κόστους του επενδυτικού σχεδίου της Εταιρείας με ίδια κεφάλαια (πλέον του μετοχικού κεφαλαίου) όπως απαιτείται ως προϋπόθεση για το πρόγραμμα συγχρηματοδότησης που έχει λάβει (Eurobank και Ταμείου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας) και αφετέρου αναγκών κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας. Το ποσό που έχει εκταμιευτεί εντός της χρήσης 2023 ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 5.999.969.

Αριθμοδείκτες

Η Διοίκηση παραθέτει τους παρακάτω αριθμοδείκτες:

	31.12.2023	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.175.821	25,22%
Σύνολο ενεργητικού	40.343.375	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.175.821	97,35%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	10.452.896	
Ίδια κεφάλαια	9.391.594	30,34%
Σύνολο υποχρεώσεων	30.951.781	
Ίδια κεφάλαια	9.391.594	45,82%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	20.498.884	

Οι δύο πρώτοι δείκτες μετράνε τη ρευστότητα της Εταιρείας απεικονίζοντας την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφορούν και πάγιο ενεργητικό. Αποτελούν, δε, ένδειξη κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από τις τρέχουσες απαιτήσεις.

Ο επόμενος δείκτης μετράει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας, απεικονίζοντας την εξάρτησή της από δανειακά κεφάλαια.

Ο τελευταίος δείκτης μετράει το βαθμό χρηματοδότησης των ακινητοποιήσεων της Εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαιά της.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ, ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΑ ΚΑΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2024

Επενδυτική στρατηγική

Ο στρατηγικός στόχος της Εταιρείας είναι να διακριθεί μέσα σε έναν ανταγωνιστικό χώρο, παρέχοντας ανταγωνιστικές υπηρεσίες υψηλής ποιότητας που εξασφαλίζουν στους πελάτες της πλήρη ικανοποίηση των αναγκών τους, με σκοπό την καθιέρωσή της ως ένα από τα πλέον σύγχρονα κέντρα εκπαίδευσης σε εξομοιωτές πτήσεων.

Η Εταιρεία εντός του πρώτου εξαμήνου 2024 ολοκλήρωσε την εγκατάσταση και ενεργοποίηση όλων των προσομοιωτών πτήσεων ακολουθώντας το επενδυτικό της πλάνο.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η Εταιρεία εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο επιτοκίων καθώς και σε κινδύνους της αγοράς.

i) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα με τις συνεργαζόμενες τράπεζες και μέσω αυξήσεων μετοχικού κεφαλαίου, όταν αυτό κρίνεται απαραίτητο. Επίσης, η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με τακτικό ταμειακό προγραμματισμό, προσεκτική παρακολούθηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και μεθοδική διαχείριση των πληρωμών που πραγματοποιούνται σε εβδομαδιαία βάση.

ii) Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία για να προστατευθεί από τον πιστωτικό κίνδυνο, παρακολουθεί σε σταθερή βάση τις εμπορικές απαιτήσεις και όπου κριθεί απαραίτητο διερευνά τη διασφάλιση της είσπραξής τους με κάθε πρόσφορο μέσο.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τη χρήση 2023, ο φορολογικός έλεγχος για την λήψη του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης (σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 78 και 83 παρ. 54 του Ν.5104/2024) είναι σε εξέλιξη και η Διοίκηση δεν αναμένει ουσιαστική μεταβολή των φορολογικών υποχρεώσεων της χρήσης αυτής. Ο έλεγχος προβλέπεται να ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου αυτής.

Βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή.

Η Εταιρεία δεν έχει λάβει καμία εντολή ελέγχου από τις Ελληνικές φορολογικές αρχές για τη χρήση 2023 και δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις σε πιθανό μελλοντικό έλεγχο για την εν λόγω χρήση.

Περιβαλλοντικά και εργασιακά θέματα**Εταιρική και Κοινωνική Υπευθυνότητα**

Η συνεισφορά στην πρόοδο και στην ευημερία της κοινωνίας αποτελεί μία από τις θεμελιώδεις αξίες και τις σημαντικότερες αρχές λειτουργίας της Εταιρείας, καθορίζοντας σε μεγάλο βαθμό τη βιώσιμη επιχειρηματική της δράση.

Η Εταιρική Κοινωνική Ευθύνη αφορά στον τρόπο με τον οποίο επιτυγχάνουμε τους στόχους μας και αξιοποιούμε τα επιχειρηματικά μας κίνητρα, λειτουργώντας με τρόπο που αντανακλά τις αξίες της Εταιρείας σε τομείς, που περιλαμβάνουν την αγορά, τους εργαζόμενους, τους πελάτες, την κοινωνία και το περιβάλλον.

Οι ενέργειες Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της κουλτούρας μας και της γενικότερης φιλοσοφίας μας ως οργανισμός. Με γνώμονα το «συνάνθρωπο» και τη «στήριξη δίχως ανταλλάγματα» δομείται η κύρια στρατηγική των δράσεων της Εταιρείας, ενώ η ενεργή ανάπτυξη των δύο ανωτέρω σημείων αποτελούν βασική προτεραιότητα για την Εταιρεία, παρά τις δύσκολες συνθήκες που όλοι μας αντιμετωπίζουμε σήμερα.

Περιβαλλοντικά θέματα

Η Εταιρεία έχει επιδείξει όλο αυτό το διάστημα το σεβασμό προς το περιβάλλον, οπότε και ιεραρχείται πολύ υψηλά στον κώδικα ηθικής που διέπει το σύνολο των εργασιών μας.

Η λειτουργία της εναρμονίζεται με όλους του κανονισμούς – νομοθεσίες ορθής περιβαλλοντικής πρακτικής, και παράλληλα υποστηρίζουμε τοπικές και διεθνείς περιβαλλοντικές ενέργειες και πρωτοβουλίες με τη συμμετοχή ή την ενθάρρυνση συμμετοχής σε αυτές με σκοπό την αειφόρο ανάπτυξη.

Η Εταιρεία στοχεύει στη μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος εφαρμόζοντας πρακτικές εξοικονόμησης ενέργειας, μείωσης εκπομπών, καθώς και ελαχιστοποίησης της χρήσης φυσικών πόρων. Η Εταιρεία συμμορφώνεται πλήρως και τηρεί τις ισχύουσες νομοθετικές απαιτήσεις στην άσκηση κάθε εταιρικής δραστηριότητας. Το σύνολο των εργαζομένων λαμβάνει εκπαίδευση για τα θέματα περιβάλλοντος, καθώς και τακτικές ενημερώσεις σχετικά με τις παγκόσμιες τάσεις και την περιβαλλοντική επίδοση της Εταιρείας. Η Εταιρεία συνεχίζει να παρακολουθεί τις τεχνολογικές εξελίξεις και να αξιολογεί πώς θα μπορούσαν περαιτέρω να ενσωματωθούν στις επιχειρησιακές ανάγκες και διαδικασίες της. Συμμετέχουμε με ζήλο στην προστασία του πλανήτη μας και δεσμευόμαστε να στηρίξουμε κοινότητες σε παγκόσμιο επίπεδο ώστε να συμβάλουμε στην επίτευξη του στόχου των Ηνωμένων Εθνών για τον περιορισμό της αύξησης της θερμοκρασίας σε δύο βαθμούς.

Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία επιδιώκει την προσέλκυση άρτια καταρτισμένου και εκπαιδευμένου ανθρώπινου δυναμικού, με υψηλού επιπέδου επαγγελματικά και προσωπικά χαρακτηριστικά, το οποίο θα είναι ικανό να ενστερνιστεί το όραμα, τις αξίες, τη στρατηγική και την κουλτούρα της. Επενδύει στη δέσμευση και ικανοποίηση των ανθρώπων της, παρέχοντας ανταγωνιστικά πακέτα αποδοχών και παροχών.

Στην Εταιρεία κατά την 31/12/2023 απασχολούνταν 4 εργαζόμενοι. Με πλήρη επίγνωση των οικονομικών συνθηκών που επικρατούν αναγνωρίζουμε ότι το ανθρώπινο δυναμικό μας αποτελεί το σημαντικότερο περιουσιακό μας στοιχείο και το βασικότερο παράγοντα επίτευξης των στρατηγικών μας στόχων.

Μέσα από διαφανή και αξιοκρατικά πλαίσια επιλογής και αξιολόγησης της απόδοσης και επιβράβευσης του ανθρώπινου δυναμικού μας και ένα πλέγμα κατάλληλων διαδικασιών και ορθολογικών δομών οργάνωσης η Εταιρεία στοχεύει στην επίτευξη των στόχων της. Οι ευκαιρίες εξέλιξης και ανέλιξης αποτελούν μέρος της ανθρωποκεντρικής μας φιλοσοφίας.

Ίσες ευκαιρίες

Τα στελέχη, οι εργαζόμενοι και οι συνεργάτες της Εταιρείας συμπεριφέρονται με σεβασμό προς τους συναδέλφους και κάθε συναλλασσόμενο της Εταιρείας και συμμορφώνονται πλήρως με τη νομοθεσία περί παροχής ίσων ευκαιριών. Μορφές παρενόχλησης σε βάρος οποιουδήποτε εργαζόμενου ή τρίτου συναλλασσόμενου με την Εταιρεία δεν είναι αποδεκτές.

Η αξία, τα προσόντα και η απόδοση των ατόμων συνιστούν τους βασικούς λόγους ανάθεσης πιο σύνθετων και απαιτητικών ρόλων του οργανογράμματος, ενώ χαρακτηριστικά που σχετίζονται με το φύλο, την ηλικία, τη θρησκεία, την καταγωγή, το χρώμα, ή τις πεποιθήσεις των υποψηφίων δεν αποτελούν λόγους προτίμησής τους ή αποκλεισμού τους έναντι συνυποψηφίων τους.

Υγιεινή και ασφάλεια προσωπικού

Η προστασία της υγείας και της ασφάλειας σε όλους τους τομείς δραστηριοποίησης συνιστούν ζητήματα ύψιστης σημασίας και προτεραιότητας. Η Εταιρεία μεριμνά για τη δημιουργία εργασιακού περιβάλλοντος με συνθήκες ικανές και ευχάριστες για εργασία. Τα κριτήρια που έχουν τεθεί για τη διασφάλιση της υγιεινής και της ασφάλειας στους χώρους εργασίας είναι ιδιαίτερα υψηλά.

Πιστεύουμε ότι η μακροπρόθεσμη, βιώσιμη επιτυχία μπορεί να επιτευχθεί μόνο μέσω των ανθρώπων. Δημιουργούμε και παρέχουμε ασφαλείς και υγιεινές συνθήκες εργασίας. Θεωρούμε ότι όλα τα ατυχήματα μπορούν να αποτραπούν και, ως εκ τούτου, ούτε ένα ατύχημα δεν είναι αποδεκτό.

Κοινωνία

Η Εταιρεία φροντίζει για την εφαρμογή ελάχιστων κοινωνικών προδιαγραφών και αποσκοπεί στη συνεχή βελτίωσή τους. Οι ελάχιστες αυτές κοινωνικές προδιαγραφές συνιστούν θεμέλια της λειτουργίας της:

- Ανθρώπινης αξιοπρέπειας
- Τήρησης νομοθετικών διατάξεων
- Απαγόρευσης εργασίας ανηλίκων
- Απαγόρευσης καταναγκαστικής εργασίας και πειθαρχικών μέτρων
- Ελευθερίας οργάνωσης και συγκέντρωσης
- Περιβαλλοντικής προστασίας

Η εφαρμογή και η παρακολούθηση των προαναφερόμενων κοινωνικών προδιαγραφών πραγματοποιείται μέσω ενδοεπιχειρησιακής στρατηγικής, κοινωνικής υπευθυνότητας και ανάλογης ενδοεπιχειρησιακής διαδικασίας. Δεν επιτρέπεται η τιμωρία ή η μειονεκτική μεταχείριση εργαζομένων που καταγγέλλουν τέτοιου είδους παραβάσεις αναφορικά με τις κοινωνικές αυτές προδιαγραφές.

Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν.

Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η Εταιρεία δε διαθέτει ταμειακά διαθέσιμα σε συνάλλαγμα.

Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει στην κυριότητά της ακίνητα.

Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν έχει υποκαταστήματα.

Απόκτηση Ιδίων Μετοχών

Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσεως μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως

Δεν έχουν προκύψει γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, τα οποία να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις πλην των κάτωθι:

- Στις 12.06.2024, η Εταιρεία εισέπραξε την αίτηση επιστροφής ΦΠΑ από το Ελληνικό Δημόσιο ύψους ΕΥΡΩ 3.734.026.
- Στις 26.03.2024, η Εταιρεία προχώρησε στη λήψη νέας εκταμίευσης ύψους ΕΥΡΩ 2.115.000, βάσει του κοινού ομολογιακού δανείου που είχε υπογράψει.

- Στις 29.02.2024, η Εταιρεία προχώρησε στη λήψη νέας εκταμίευσης ύψους ΕΥΡΩ 881.968, βάσει του ενδοομιλικού ομολογιακού δανείου που είχε υπογράψει.
- Στις 01.03.2024, η Εταιρεία προχώρησε στη λήψη νέας εκταμίευσης ύψους ΕΥΡΩ 918.000, βάσει του ενδοομιλικού ομολογιακού δανείου που είχε υπογράψει.
- Στις 24.06.2024, η Εταιρεία προχώρησε σε τροποποίηση της σύμβασης του ενδοομιλικού ομολογιακού δανείου που είχε υπογράψει επεκτείνοντας την διάρκεια λήξης από τις 30.06.2024 στις 30.06.2025.

Ακριβές αντίγραφο από τα πρακτικά του Δ.Σ.

Σπάτα Αττικής, 13 Ιανουαρίου 2025

Ο Πρόεδρος

GARCIA ELIPE JOSE MARIA

Το Μέλος Δ.Σ.

ΚΟΥΒΕΛΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ

Αρ. Διαβατηρίου PAJ623524

ΑΔΤ: Α0148706

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή



KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
Λεωφόρος Συγγρού 44
117 42 Αθήνα, Ελλάδα
Τηλέφωνο +30 210 6062100
Φαξ: +30 210 6062111
Email: info@kpmg.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

Προς τους Μετόχους της
Aegean CAE Flight Training S.A.

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Aegean CAE Flight Training S.A. (η «Εταιρεία») που αποτελούνται από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης της 31 Δεκεμβρίου 2023, τις Καταστάσεις Συνολικού Εισοδήματος, Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων και Ταμειακών Ροών της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις Σημειώσεις που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, τη χρηματοοικονομική θέση της Aegean CAE Flight Training κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Λογιστών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις άλλες δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες Πληροφορίες

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην «Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων», αλλά δεν περιλαμβάνουν τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν αυτές είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδης σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με το Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων, απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις στο σύνολό τους είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη, είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών που λαμβάνονται με βάση αυτές τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Στα πλαίσια του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη

διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το αν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Αν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων ή, αν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου. Η γνώμη μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων δεν καλύπτει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου επ' αυτής. Η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν, με βάση τον έλεγχό μας επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτήν είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή ασυνεπείς με τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας. Με βάση αποκλειστικά αυτή την εργασία κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του Άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- (α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του Άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023.

Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Aegean CAE Flight Training S.A. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.



Αθήνα, 13 Ιανουαρίου 2025
KPMG Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.
ΑΜ ΣΟΕΛ 114

Βασίλειος Καμινάρης, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
ΑΜ ΣΟΕΛ 20411

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για τη Χρήση 21 Απριλίου 2023 έως 31 Δεκεμβρίου 2023**Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 31.12.2023**

Ποσά σε Ευρώ	Σημείωση	31.12.2023
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	3.852
Ενσώματα πάγια στοιχεία	5	26.262.000
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης	7	3.901.702
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		30.167.554
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	9	3.778.825
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	6.396.997
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		10.175.821
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		40.343.375
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Μετοχικό κεφάλαιο	11	10.000.000
Ζημιές εις νέον	-	(608.406)
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		9.391.594
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δανειακές υποχρεώσεις	12	16.716.426
Επιχορηγήσεις	12	110.730
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	13	3.660.564
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	8	11.164
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		20.498.884
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Προμηθευτές	14	3.582.935
Δανειακές υποχρεώσεις	12	6.239.057
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	13	318.743
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15	24.290
Δεδουλευμένα έξοδα	15	287.872
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων		10.452.896
Σύνολο υποχρεώσεων		30.951.781
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		40.343.375

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 31.12.2023

	Σημείωση	21.04.2023 - 31.12.2023
Κύκλος εργασιών	16	8.000
Λοιπά έσοδα		-
Παροχές σε εργαζόμενους	17	(27.791)
Αποσβέσεις	5,6,7	(104.045)
Διάφορα έξοδα	18	(310.091)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα)	-	(2.316)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		(436.242)
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	19	129.618
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	19	(280.616)
Καθαρά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα		(150.999)
Ζημιές χρήσης προ φόρων		(587.241)
Φόρος εισοδήματος	20	(11.164)
Ζημιές χρήσης μετά από φόρους		(598.406)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

	Σημείωση	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο 21 Απριλίου 2023		-	-	-
Ζημιές χρήσης		-	(598.406)	(598.406)
Συγκεντρωτικές Συνολικές Ζημιές χρήσης		-	(598.406)	(598.406)
<u>Συναλλαγές με μετόχους:</u>				
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	11	10.000.000	-	10.000.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		-	(10.000)	(10.000)
Σύνολο συναλλαγών χρήσης με μετόχους		10.000.000	(10.000)	9.990.000
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2023		10.000.000	(608.406)	9.391.594

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών 31.12.2023

	Σημείωση	21.04.2023 - 31.12.2023
<u>Ταμειακές ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες</u>		
Ζημιές προ φόρων		(587.241)
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	5,6,7	104.045
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	19	280.616
Συναλλαγματικές διαφορές	19	(129.618)
Λειτουργικές ζημιές πριν από τις μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		(332.198)
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		
Αύξηση απαιτήσεων		(3.778.825)
Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		4.016.912
Λειτουργικές ταμειακές ροές		238.088
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα		(9.288)
Σύνολο εκροών από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		(103.398)
<u>Ταμειακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες</u>		
Αγορά ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων	5,6	(26.320.508)
Σύνολο εκροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		(26.320.508)
<u>Ταμειακές ροές από Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</u>		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου		10.000.000
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου		(10.000)
Εισπράξεις δανείων		22.999.970
Έξοδα έκδοσης δανείων		(169.067)
Σύνολο εισροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		32.820.903
Αύξηση στα χρηματικά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)		6.396.997
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης		-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης		6.396.997

Οι σημειώσεις στις σελίδες 17 έως 36 αποτελούν αναπόσπαστο κομμάτι αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

1. Γενικές πληροφορίες

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης από 21 Απριλίου 2023 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023 της Εταιρείας με την επωνυμία «Aegean CAE Flight Training A.E.» (η «Εταιρεία»). Η Εταιρεία είναι κατά 51% θυγατρική της Εταιρείας Olympic Air Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία Αεροπορικών Μεταφορών με έδρα στον Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών, κτίριο 57 19019 και δραστηριότητα τις Αεροπορικές Μεταφορές και κατά 49% θυγατρική της εταιρείας CAE Aviation Training B.V. με έδρα στο Hoofddorp Ολλανδίας και δραστηριότητα τις Υπηρεσίες Εκπαίδευσης στις Αεροπορικές Μεταφορές.

Η Εταιρεία συστάθηκε στις 21 Απριλίου 2023 με μετοχικό κεφάλαιο ΕΥΡΩ 10.000.000 διαιρούμενο σε 100.000 κοινές μετοχές με ονομαστική αξία 100 ευρώ εκάστη.

Εδρεύει στο δήμο Σπατών – Αρτέμιδος Αττικής, με αριθμό ΓΕΜΗ 170206301000.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ που είναι το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος στο οποίο δραστηριοποιείται.

Οι παρούσες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις (εφεξής «Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις») έχουν εγκριθεί προς δημοσίευση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 13 Ιανουαρίου 2025 και τελούν υπό την έγκριση της τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

1.1 Αντικείμενο Δραστηριότητας

Σκοπός της Εταιρείας είναι :

(α) Ο σχεδιασμός, η ανάπτυξη, εγκατάσταση, λειτουργία και εκμετάλλευση αεροπορικών εκπαιδευτικών κέντρων.

(β) Η αγορά, πώληση, μίσθωση, εκμίσθωση, εγκατάσταση και λειτουργία κάθε είδους εξοπλισμού για τη διενέργεια εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων προσωπικού πτήσης και εδάφους και για την εκπαίδευση προσωπικού σχετιζόμενου με τη συντήρηση, επισκευή και αναβάθμιση αεροσκαφών ή προσωπικού σχετιζόμενου με δραστηριότητες πτητικές, ενδεικτικά προσομοιωτών πτήσεων, εκπαιδευτικών συσκευών στατικής πτήσης, εκπαιδευτικών συσκευών μερικού έργου και συσκευών μακέτας.

(γ) Ο σχεδιασμός, η ανάπτυξη, εγκατάσταση και λειτουργία εκπαιδευτικών δεξαμενών αεροπορίας.

(δ) Κάθε άλλο έργο ή υπηρεσία συναφής, συμπληρωματική ή επιβοηθητική στους παραπάνω σκοπούς, η οποία διευκολύνει την πρόοδο και τη διεύρυνση της λειτουργίας της Εταιρείας.

2. Πλαίσιο κατάρτισης των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων

2.1 Βάση σύνταξης και Βάση παρουσίασης

Οι παρούσες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της πρώτης χρήσης της Εταιρείας που καλύπτουν την περίοδο 21/04/2023 - 31/12/2023, έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ("Δ.Π.Χ.Α."), όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους και την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ και όλα τα κονδύλια στρογγυλοποιούνται στην πλησιέστερη ακέραιη μονάδα ευρώ, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Τυχόν διαφορές στους πίνακες οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις.

Η σύνταξη των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαιτεί τη διενέργεια εκτιμήσεων και την υιοθέτηση παραδοχών από πλευράς της Διοίκησης, οι οποίες επηρεάζουν τις αξίες των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των εσόδων, των δαπανών και των γνωστοποιήσεων για ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις που περιλαμβάνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4.

2.2 Συνέχιση δραστηριότητας

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, η Εταιρεία έχει ζημιές μετά από φόρους ύψους ΕΥΡΩ 598.406 και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας υπερβαίνουν το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων κατά ΕΥΡΩ 277.075.

Η Εταιρεία εντός του πρώτου εξαμήνου 2024 ολοκλήρωσε την εγκατάσταση και ενεργοποίηση όλων των προσομοιωτών πτήσεων ακολουθώντας το επενδυτικό της πλάνο και αναπτύσσοντας τη δραστηριότητά της. Με βάση τα παραπάνω, κατά τη χρήση του 2024, η εταιρεία ανέπτυξε το πελατολόγιό της, ενισχύοντας έτσι τα έσοδα της χρήσης. Επιπλέον, εντός του 2024 εισέπραξε επιστροφή ΦΠΑ αξίας ΕΥΡΩ 3,7 εκατομμυρίων, ενδυναμώνοντας περαιτέρω τα ταμειακά της διαθέσιμα.

Η Διοίκηση αξιολογεί συνεχώς τον πιθανό αντίκτυπο τυχόν μεταβολών στο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και μέτρα για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας. Η παρούσα περίοδος αποτελεί την πρώτη χρήση της εταιρείας η οποία βρίσκεται ακόμα σε στάδιο ανάπτυξης.

2.3 Νέα Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα. Βάσει της εκτίμησης της Εταιρείας, η επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών δεν θα είναι σημαντική.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΠΧΑ 17: Ασφαλιστήρια Συμβόλαια Το πρότυπο εφαρμόζεται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

Το νέο πρότυπο καλύπτει την αναγνώριση, την επιμέτρηση, την παρουσίαση και τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις όλων των τύπων ασφαλιστηρίων συμβολαίων, καθώς και ορισμένων εγγυήσεων και χρηματοοικονομικών μέσων με χαρακτηριστικά προαιρετικής συμμετοχής. Η Εταιρεία δεν εκδίδει συμβόλαια στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17, επομένως η εφαρμογή του προτύπου δεν έχει επίδραση στη χρηματοοικονομική απόδοση, τη χρηματοοικονομική θέση ή τις ταμειακές της ροές. 38 • ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων και Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ 2: Γνωστοποίηση των Λογιστικών Πολιτικών (Τροποποιήσεις) Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή κρίσης επί της σημαντικότητας στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αντικαθιστούν την απαίτηση γνωστοποίησης «σημαντικών» λογιστικών πολιτικών με την απαίτηση γνωστοποίησης «ουσιωδών» λογιστικών πολιτικών. Επίσης, προστίθενται οδηγίες και επεξηγηματικά παραδείγματα στη Δήλωση Πρακτικής για να βοηθήσουν στην εφαρμογή της έννοιας του ουσιώδους κατά τη διενέργεια κρίσεων στις γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία αξιολόγησε τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών οι οποίες όμως δεν είχαν σημαντική επίπτωση στις γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της.

ΔΛΠ 8 Λογιστικές πολιτικές, αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις τίθενται σε ισχύ για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023, και ισχύουν για αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και αλλαγές σε λογιστικές εκτιμήσεις που πραγματοποιούνται κατά ή μετά την έναρξη αυτής της περιόδου. Οι τροποποιήσεις εισάγουν νέο ορισμό της λογιστικής εκτίμησης ως νομισματικά ποσά στις οικονομικές καταστάσεις που υπόκεινται σε αβεβαιότητα επιμέτρησης, εάν δεν προκύπτουν από διόρθωση σφάλματος προηγούμενης περιόδου. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ποιες είναι οι αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις και πώς διαφέρουν από τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές και τις διορθώσεις λαθών. Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 12 Αναβαλλόμενη φορολογία σχετιζόμενη με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις από μια μεμονωμένη συναλλαγή (τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις περιορίζουν το πεδίο εφαρμογής και παρέχουν περαιτέρω σαφήνεια σχετικά με την εξαίρεση της αρχικής αναγνώρισης του ΔΛΠ 12, καθορίζοντας τον τρόπο με τον οποίο οι εταιρίες πρέπει να αντιμετωπίσουν λογιστικά την αναβαλλόμενη φορολογία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από μια μεμονωμένη συναλλαγή, όπως μισθώσεις και υποχρεώσεις παροπλισμού. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την εφαρμογή κρίσης, συμπεριλαμβανομένης της εξέτασης της ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας, όπου οι πληρωμές για τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης εκπίπτουν φορολογικά, εάν οι εκπώσεις αυτές αποδίδονται, για φορολογικούς σκοπούς, στην υποχρέωση ή στο σχετικό περιουσιακό στοιχείο. Σύμφωνα με τις τροποποιήσεις, η αρχική εξαίρεση αναγνώρισης δεν ισχύει για συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, δημιουργούν ίσες φορολογητέες και εκπεστέες προσωρινές διαφορές. Ισχύει μόνο εάν η αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου μίσθωσης και υποχρέωσης μίσθωσης (ή υποχρέωσης παροπλισμού και περιουσιακού στοιχείου παροπλισμού) δημιουργεί προσωρινές φορολογητέες ή εκπεστέες διαφορές που δεν είναι ίσες.

ΔΛΠ 12 Διεθνής Φορολογική Μεταρρύθμιση - Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II (τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται με την έκδοσή τους, αλλά ορισμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης εφαρμόζονται αργότερα. Ο Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) δημοσίευσε τους πρότυπους κανόνες του Πυλώνα II, τον Δεκέμβριο του 2021, για να διασφαλίσει ότι οι μεγάλες πολυεθνικές εταιρίες θα υπόκεινται 39 σε ελάχιστο φορολογικό συντελεστή 15%. Στις 23 Μαΐου 2023, το ΣΔΛΠ

εξέδωσε τις τροποποιήσεις του ΔΛΠ 12 - Διεθνή Φορολογική Μεταρρύθμιση - Πρότυποι Κανόνες του Πυλώνα II. Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια υποχρεωτική προσωρινή εξαίρεση στη λογιστική αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από την εφαρμογή των πρότυπων κανόνων του Πυλώνα II και πρόσθετες απαιτήσεις γνωστοποιήσεων για τις επηρεαζόμενες οικονομικές οντότητες. Οι τροποποιήσεις απαιτούν, για περιόδους κατά τις οποίες έχει θεσπιστεί (ουσιαστικά) η νομοθεσία του Πυλώνα II, αλλά δεν έχει ακόμη τεθεί σε ισχύ, τη γνωστοποίηση γνωστών ή εύλογα εκτιμώμενων πληροφοριών που βοηθούν τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων να κατανοήσουν την έκθεση της οικονομικής οντότητας στους κανόνες του Πυλώνα II. Για να συμμορφωθεί με αυτές τις απαιτήσεις μια οικονομική οντότητα, απαιτείται να γνωστοποιεί ποιοτικές και ποσοτικές πληροφορίες στο τέλος της περιόδου αναφοράς, σχετικά με την έκθεσή της στο φόρο εισοδήματος που σχετίζεται με τους κανόνες του Πυλώνα II. Η γνωστοποίηση του τρέχοντος φόρου που σχετίζεται με τους κανόνες του Πυλώνα II και οι γνωστοποιήσεις σε σχέση με περιόδους πριν από την έναρξη ισχύος της νομοθεσίας απαιτούνται για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023, αλλά δεν απαιτούνται για ενδιάμεσες περιόδους που λήγουν την ή πριν από τις 31 Δεκεμβρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν είχαν επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν τεθεί σε ισχύ για μεταγενέστερες περιόδους και δεν έχουν εφαρμοστεί κατά την κατάρτιση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά. Η Εταιρεία ερευνά την επίδραση των νέων προτύπων και τροποποιήσεων στις χρηματοοικονομικές της καταστάσεις.

ΔΛΠ 1 Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Ταξινόμηση των Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες (τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 1 για την ταξινόμηση των υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες. Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν την έννοια του δικαιώματος αναβολής διακανονισμού υποχρέωσης, την απαίτηση να υπάρχει το δικαίωμα αυτό κατά την περίοδο αναφοράς και ότι η πρόθεση εξάσκησης του δικαιώματος από τη διοίκηση αλλά και το δικαίωμα αντισυμβαλλομένου για διακανονισμό της υποχρέωσης μέσω μεταβίβασης συμμετοχικών τίτλων της εταιρείας, δεν επηρεάζουν την βραχυπρόθεσμη ή μακροπρόθεσμη ταξινόμηση. Επίσης, οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι μόνο οι όροι συμμόρφωσης με τους οποίους μια οικονομική οντότητα πρέπει να συμμορφώνεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς, θα επηρεάσουν την ταξινόμηση μιας υποχρέωσης. Ακόμη, απαιτούνται πρόσθετες γνωστοποιήσεις για μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις που προκύπτουν από συμβάσεις δανείων που υπόκεινται στην τήρηση ορών συμμόρφωσης εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

ΔΠΧΑ 16 Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε συμβάσεις πώλησης και επαναμίσθωσης (τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των απαιτήσεων που εφαρμόζει ο πωλητής-μισθωτής για την επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης, που προκύπτει από μια συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης κατά το ΔΠΧΑ 16, ενώ δεν αλλάζει την λογιστική αντιμετώπιση για μισθώσεις που δεν σχετίζονται με συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης. Ειδικότερα, ο πωλητής-μισθωτής καθορίζει τις «πληρωμές μισθωμάτων» ή τις «αναθεωρημένες πληρωμές μισθωμάτων» ώστε να μην αναγνωρίζει κέρδος ή 40 ζημιά που σχετίζεται με το δικαίωμα χρήσης που διατηρεί. Η εφαρμογή αυτών των απαιτήσεων δεν εμποδίζει τον πωλητή-μισθωτή να αναγνωρίσει, στα αποτελέσματα χρήσης, οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά που σχετίζεται με τη μερική ή πλήρη λύση μιας μίσθωσης. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που πραγματοποιούνται μετά την ημερομηνία αρχικής εφαρμογής, που είναι η αρχή της ετήσιας περιόδου αναφοράς κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε για πρώτη φορά το ΔΠΧΑ 16.

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών και ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις - Συμφωνίες χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας (τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν τις απαιτήσεις που υπάρχουν ήδη στα ΔΠΧΑ και απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί τους όρους και τις συνθήκες των συμφωνιών χρηματοδότησης της εφοδιαστικής αλυσίδας. Επιπρόσθετα, οι οντότητες υποχρεούνται να γνωστοποιούν στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης και τα κονδύλια στα οποία παρουσιάζονται οι εν λόγω υποχρεώσεις, καθώς και τη λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και τα κονδύλια παρουσιάσής τους, για τα οποία οι πάροχοι χρηματοδότησης έχουν ήδη διακανονήσει τις αντίστοιχες εμπορικές υποχρεώσεις. Οι οντότητες θα πρέπει επίσης να γνωστοποιούν το είδος και την επίδραση των μη ταμειακών μεταβολών στην λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης, οι οποίες εμποδίζουν τη συγκρισιμότητα της λογιστικής αξίας των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων. Επιπλέον, οι τροποποιήσεις απαιτούν από την οικονομική οντότητα να γνωστοποιεί στην αρχή και στο τέλος της περιόδου αναφοράς το εύρος των ημερομηνιών λήξης πληρωμής των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων των συμφωνιών χρηματοδότησης καθώς και των συγκρίσιμων εμπορικών υποχρεώσεων που δεν αποτελούν μέρος αυτών των συμφωνιών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος: Έλλειψη ανταλλαξιμότητας (Τροποποιήσεις)

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις προσδιορίζουν τον τρόπο με τον οποίο μια οικονομική οντότητα θα πρέπει να εκτιμήσει εάν ένα νόμισμα είναι ανταλλάξιμο και πώς θα πρέπει να προσδιορίζει μια τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία όταν δεν υπάρχει ανταλλαξιμότητα. Ένα νόμισμα θεωρείται ανταλλάξιμο με ένα άλλο νόμισμα, όταν η οικονομική οντότητα μπορεί να αποκτήσει το άλλο νόμισμα εντός ενός χρονικού πλαισίου που επιτρέπει μια κανονική διοικητική καθυστέρηση και μέσω μίας αγοράς ή ενός μηχανισμού ανταλλαγής, όπου μια συναλλαγή ανταλλαγής θα δημιουργούσε εκτελεστέα δικαιώματα και υποχρεώσεις. Εάν ένα νόμισμα δεν είναι ανταλλάξιμο σε άλλο νόμισμα, η οικονομική οντότητα απαιτείται να εκτιμήσει την τρέχουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά την ημερομηνία επιμέτρησης. Ο στόχος της οντότητας, κατά την εκτίμηση της τρέχουσας συναλλαγματικής ισοτιμίας, είναι να αντικατοπτρίζει κατά την ημερομηνία επιμέτρησης, την ισοτιμία στην οποία θα γινόταν μια ομαλή συναλλαγή ανταλλαγής μεταξύ των συμμετεχόντων στην αγορά υπό τις επικρατούσες οικονομικές συνθήκες. Οι τροποποιήσεις σημειώνουν ότι μια οικονομική οντότητα μπορεί να 41 χρησιμοποιήσει μια παρατηρήσιμη συναλλαγματική ισοτιμία χωρίς προσαρμογή ή άλλη τεχνική εκτίμησης. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και Γνωστοποιήσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Το πρότυπο ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024 με σκοπό τη βελτίωση των αναφορών χρηματοοικονομικής πληροφόρησης και θα αντικαταστήσει το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων». Συγκεκριμένα, καθορίζει γενικές και ειδικές απαιτήσεις για την παρουσίαση και γνωστοποίηση πληροφοριών στις οικονομικές καταστάσεις και στις σημειώσεις, ώστε να διασφαλίζεται ότι τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις, τα ίδια κεφάλαια, τα έσοδα και τα έξοδα της οικονομικής οντότητας αντιπροσωπεύονται πιστά. Το νέο πρότυπο δεν έχει υιοθετηθεί ακόμα από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές χωρίς Δημόσια Ευθύνη: Γνωστοποιήσεις

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2027, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Το ΔΠΧΑ 19 εκδόθηκε το Μάιο του 2024. Επιτρέπει στις θυγατρικές με μητρική που εφαρμόζει τα ΔΠΧΑ στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις να εφαρμόζουν τα ΔΠΧΑ με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Εφαρμόζεται σε επιλέξιμες θυγατρικές που επιλέγουν να υιοθετήσουν το πρότυπο στις ενοποιημένες, ατομικές ή μεμονωμένες οικονομικές τους καταστάσεις. Επιλέξιμες θυγατρικές είναι εκείνες που δεν έχουν δημόσια ευθύνη (όπως περιγράφεται σε σχετική παράγραφο στο ΔΠΧΑ για Μικρές και Μεσαίες Οντότητες) και ανήκουν σε μητρική που προετοιμάζει και δημοσιεύει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ. Αυτές οι θυγατρικές θα συνεχίσουν να εφαρμόζουν τις απαιτήσεις αναγνώρισης, επιμέτρησης και παρουσίασης στο άλλα ΔΠΧΑ, αλλά μπορούν να αντικαταστήσουν τις απαιτήσεις γνωστοποίησης σε αυτά τα πρότυπα με μειωμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης. Το νέο πρότυπο:

- επιτρέπει στις θυγατρικές να τηρούν μόνο ένα σύνολο λογιστικών αρχείων—για να ανταποκρίνονται στις ανάγκες τόσο της μητρικής τους εταιρείας όσο και των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων; και
- μειώνει τις απαιτήσεις γνωστοποίησης—Το ΔΠΧΑ 19 επιτρέπει μειωμένες γνωστοποιήσεις που ταιριάζουν καλύτερα στις ανάγκες των χρηστών των οικονομικών τους καταστάσεων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Στοχευμένες τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7, Χρηματοοικονομικά μέσα»: Γνωστοποιήσεις

Οι τροποποιήσεις ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026, ενώ επιτρέπεται νωρίτερη εφαρμογή. Οι τροποποιήσεις εκδόθηκαν το Μάιο του 2024 και ορίζουν τα παρακάτω: (α) διευκρινίζουν την ημερομηνία αναγνώρισης και παύσης αναγνώρισης ορισμένων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, με μια νέα εξαίρεση για ορισμένες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που διακανονίζονται μέσω ηλεκτρονικού συστήματος μεταφοράς μετρητών; (β) διευκρινίζουν και παρέχουν περαιτέρω καθοδήγηση για την αξιολόγηση του κατά πόσον ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο πληροί το κριτήριο για αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI); (γ) προσθέτουν νέες γνωστοποιήσεις για ορισμένα μέσα με συμβατικούς όρους που μπορούν να αλλάξουν τις ταμειακές ροές (όπως ορισμένα μέσα με χαρακτηριστικά που συνδέονται με τους στόχους επίτευξης ESG); και (δ) επικαιροποιούν τις γνωστοποιήσεις για συμμετοχικούς τίτλους που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εσόδων (FVOCI). Όταν μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει για πρώτη φορά τις τροποποιήσεις, δεν απαιτείται να επαναδιατυπώσει συγκριτικές πληροφορίες και επιτρέπεται να το κάνει μόνο εάν είναι δυνατόν χωρίς τη χρήση της εκ των υστέρων αποκτηθείσας γνώσης.

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

Βασικές λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις είναι οι ακόλουθες:

2.4 Μετατροπή ξένου νομίσματος

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από τη μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

2.5 Ενσώματα πάγια στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των παγίων στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια και τεχνικά έργα	Βάσει μισθωτηρίου συμβολαίου
Μηχανολογικός εξοπλισμός	10 – 25 έτη
Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	5 – 10 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

2.6 Μισθώσεις

Η Εταιρεία υιοθετεί την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει του οποίου ο μισθωτής απαιτείται να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τα μισθώματα ως λειτουργικά έξοδα με την ευθεία μέθοδο, σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

ι) Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Η Εταιρεία αναγνωρίζει τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου (δηλ. την ημερομηνία που το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι διαθέσιμο προς χρήση). Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης επιμετρώνται στο κόστος, μειωμένα κατά τις τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και ζημιές απομείωσης και προσαρμόζονται βάσει τυχόν επανεπιμέτρησης της υποχρέωσης από μισθώσεις. Το κόστος των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης αποτελείται από το ποσό της υποχρέωσης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε, τις αρχικές άμεσες δαπάνες και τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ή προγενέστερα, μείον οποιαδήποτε κίνητρα μίσθωσης έχουν εισπραχθεί.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αποσβένονται με βάση τη σταθερή μέθοδο στη μικρότερη χρονική περίοδο μεταξύ της διάρκειας της μίσθωσης και της ωφέλιμης ζωής τους. Εάν η κυριότητα του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου μεταβιβάζεται στην Εταιρεία στο τέλος της μισθωτικής περιόδου ή εάν το κόστος του αντανάκλα την άσκηση δικαιώματος αγοράς, οι αποσβέσεις υπολογίζονται σύμφωνα με την εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή του περιουσιακού στοιχείου. Η απόσβεση αρχίζει από την ημερομηνία έναρξης της μίσθωσης.

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση και κατά συνέπεια δεν αποτελούν συστατικό στοιχείο της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου με δικαίωμα χρήσης. Οι σχετικές

πληρωμές αναγνωρίζονται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος την περίοδο κατά την οποία επήλθε το γεγονός ή ο όρος ενεργοποίησης αυτών των καταβολών.

ii) Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Για την προεξόφληση των μισθωμάτων, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου, καθώς το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης δεν μπορεί να προσδιοριστεί εύκολα. Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- σταθερά μισθώματα (περιλαμβανομένων των ουσιαστικά σταθερών μισθωμάτων), μειωμένα κατά τυχόν κίνητρα μίσθωσης,
- κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο, τα οποία αρχικά επιμετρώνται με χρήση του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,

Τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία δεν εξαρτώνται από κάποιο δείκτη ή επιτόκιο δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης από την μίσθωση.

Η υποχρέωση από την μίσθωση επιμετράται μεταγενέστερα, αυξάνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι τόκοι επί της υποχρέωσης από την μίσθωση (με χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου) και μειώνοντας την λογιστική αξία για να αποτυπωθούν οι καταβολές των μισθωμάτων. Η Εταιρεία επανεμετρά την υποχρέωση από την μίσθωση (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στα σχετικά δικαιώματα χρήσης παγίων) εάν:

- επέλθει αλλαγή στην διάρκεια της μίσθωσης ή εάν επέλθει μεταβολή στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- επέλθει μεταβολή στα μισθώματα εξαιτίας της μεταβολής στον δείκτη ή στο επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας. Σε αυτές τις περιπτώσεις η υποχρέωση από την μίσθωση επανεμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο.
- μια μίσθωση τροποποιείται και η τροποποίηση της μίσθωσης δεν αντιμετωπίζεται λογιστικά ως χωριστή μίσθωση, στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση από την μίσθωση επανεμετράται προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα κάνοντας χρήση του αναθεωρημένου προεξοφλητικού επιτοκίου.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιο τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, η Εταιρεία αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.

2.7 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στο ταμείο, καταθέσεις όψεως και προθεσμιακές καταθέσεις.

2.8 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ταυτόχρονα ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο για μια οικονομική οντότητα και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή έναν συμμετοχικό τίτλο για μια άλλη οικονομική οντότητα.

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημιές απομείωσης.

Επιπλέον, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παύουν να αναγνωρίζονται όταν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών των στοιχείων εκπνεύσουν ή μεταβιβαστούν ουσιαδώς όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα των στοιχείων.

(α) Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Η Εταιρεία αξιολογεί σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο ή μια ομάδα χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί.

Ενδείξεις απομείωσης μπορεί να αποτελούν τα εξής γεγονότα: σημαντική οικονομική δυσκολία του χρεώστη ή ομάδας χρεωστών, η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημιά απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό. Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου ή την εύλογη αξία του στοιχείου μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτήν όταν οι συνθήκες που τις δημιούργησαν παύουν να ισχύουν. Η αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημιά απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

(β) Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση στο αποσβέσιμο κόστος έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Στην περίπτωση που οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος, αναγνωρίζονται αρχικά στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός αν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση παύει να αναγνωρίζεται όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

2.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο αφορά τις κοινές μετοχές της Εταιρείας και συμπεριλαμβάνεται στο σύνολο των ιδίων κεφαλαίων. Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται αφαιρετικά των Ιδίων Κεφαλαίων.

2.10 Φορολογία Εισοδήματος & Αναβαλλόμενος Φόρος

Ο φόρος της περιόδου περιλαμβάνει τον αναβαλλόμενο φόρο. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός από τους φόρους που σχετίζονται με κονδύλια που αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτή την περίπτωση, ο φόρος αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος υπολογίζεται επί του φορολογητέου εισοδήματος της χρήσης, βάσει των ισχυουσών φορολογικών διατάξεων και συντελεστών φόρου, κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων στις χώρες όπου η Εταιρεία δραστηριοποιείται και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η Διοίκηση περιοδικά προβαίνει σε εκτιμήσεις κατά την υποβολή φορολογικών δηλώσεων σε περιπτώσεις που οι σχετικές φορολογικές διατάξεις επιδέχονται ερμηνείας και προβαίνει στο σχηματισμό προβλέψεων, όπου χρειάζεται, με βάση τα ποσά που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται, χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της υποχρέωσης, για προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των στοιχείων ενεργητικού και των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων, καθώς και των αντίστοιχων ποσών στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Ωστόσο, αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν υπολογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση ενός στοιχείου του ενεργητικού ή των ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων σε συναλλαγή, εκτός από μία συνένωση επιχειρήσεων, που κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε το λογιστικό ούτε φορολογητέο κέρδος ή ζημία.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών.

Οι αναβαλλόμενοι φόροι υπολογίζονται βάσει φορολογικών συντελεστών που αναμένεται ότι θα ισχύουν στο χρόνο που το περιουσιακό στοιχείο θα αναγνωριστεί ή η υποχρέωση θα διακανονιστεί, και βασίζονται στους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που είναι σε ισχύ ή έχουν θεσμοθετηθεί κατά την ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων ελέγχεται σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων και μειώνεται στο βαθμό που δεν είναι πλέον πιθανό να υπάρξει επαρκές φορολογητέο εισόδημα που θα καλύψει την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εν μέρει ή στο σύνολό της.

2.11 Προβλέψεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει μία παρούσα δέσμευση (νομική ή τεκμαιρόμενη) ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων. Οι προβλέψεις χρησιμοποιούνται μόνο για το σκοπό για τον οποίο αρχικά δημιουργήθηκαν. Δεν αναγνωρίζονται προβλέψεις για μελλοντικές ζημιές.

Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται στην περίπτωση που η πιθανότητα εκροής πόρων είναι σημαντική. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται όταν μία εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

2.12 Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους, όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα ληφθεί και ότι πληρούνται τυχόν όροι που συνδέονται με αυτές. Οι επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στην Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης ως αναβαλλόμενα έσοδα σε ξεχωριστή γραμμή με τον τίτλο Επιχορηγήσεις και αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε συστηματική βάση κατά τη διάρκεια των περιόδων που απαιτούνται για την αντιστοίχιση των σχετικών εξόδων απόσβεσης ή άλλων εξόδων του περιουσιακού στοιχείου, όπως προκύπτουν.

Το όφελος ενός κρατικού δανείου με επιτόκιο χαμηλότερο από εκείνων της αγοράς, θεωρείται κρατική επιχορήγηση. Το δάνειο αναγνωρίζεται και επιμετράται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα. Το όφελος του χαμηλότερου επιτοκίου από εκείνων της αγοράς, επιμετράται ως η διαφορά μεταξύ της αρχικής λογιστικής αξίας του δανείου που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 και των ληφθέντων εισπράξεων. Η Εταιρεία εξετάζει τους όρους και τις δεσμεύσεις που έχουν ικανοποιηθεί ή που πρέπει να ικανοποιηθούν, κατά τον προσδιορισμό του κόστους το οποίο πρόκειται να αποζημιώσει το όφελος του δανείου.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αφαιρετικά αυτών των εξόδων κατά τη διάρκεια της περιόδου που απαιτείται για τη συστηματική συσχέτιση τους με τα επιχορηγούμενα έξοδα. Κρατική επιχορήγηση που καθίσταται εισπρακτέα ως αντιστάθμιση για έξοδα ή ζημιές που ήδη πραγματοποιήθηκαν ή προκειμένου να παρασχεθεί στην Εταιρεία άμεση οικονομική υποστήριξη χωρίς να επισύρει σχετικό μελλοντικό κόστος, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της περιόδου κατά την οποία καθίσταται εισπρακτέα.

2.13 Αναγνώριση εσόδων και εξόδων

Έσοδα από συμβόλαια με πελάτες

Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία των πωλήσεων παροχής υπηρεσιών, καθαρά από φόρους προστιθέμενης αξίας και εκπτώσεις. Τα έσοδα από πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος των υπηρεσιών που παρέχονται έχουν μεταφερθεί στον πελάτη. Η μεταφορά του ελέγχου στον πελάτη γίνεται κατά το χρόνο παροχής των υπηρεσιών. Το ύψος του εσόδου που αναγνωρίζεται, είναι το ποσό που η Εταιρεία αναμένει πως θα λάβει ως αντάλλαγμα για την παροχή αυτών των υπηρεσιών.

Τα έσοδα αναγνωρίζονται ως ακολούθως:

Παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται κατά την περίοδο εκείνη όπου παρέχεται η υπηρεσία, κατά τη διάρκεια της παροχής της υπηρεσίας στον πελάτη, σε σχέση πάντα και με το βαθμό ολοκλήρωσης της παροχής της υπηρεσίας.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων χορηγηθέντων και απαιτήσεων, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ροές για σκοπούς απομείωσης.

Έξοδα

Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με τη χρήση του αποτελεσματικού επιτοκίου.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Η Εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

i) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Ο κίνδυνος διακύμανσης επιτοκίων συνίσταται στην πιθανότητα η εύλογη αξία των μελλοντικών χρηματοροών ενός χρηματοοικονομικού μέσου να παρουσιάσει διακυμάνσεις εξαιτίας μεταβολών στα επιτόκια της αγοράς. Η Εταιρεία έχει στο ενεργητικό της έντοκα στοιχεία που περιλαμβάνουν καταθέσεις όψεως. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο της διακύμανσης των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία δύναται να επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική της θέση και τις ταμειακές ροές της.

Μια μεταβολή κατά + 1% στα επιτόκια, θα είχε αντίκτυπο + € 52.699 στο χρηματοοικονομικό κόστος ενώ μια μεταβολή κατά - 1% στα επιτόκια, θα είχε αντίκτυπο - € 52.699 στο χρηματοοικονομικό κόστος.

Αντίστοιχη θα ήταν η επίδραση (αύξηση / μείωση) στα αποτελέσματα προ φόρων της χρήσης και στα ίδια κεφάλαια.

ii) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται εβδομαδιαία. Οι ανάγκες ρευστότητας παρακολουθούνται σε διάφορες χρονικές περιόδους, σε καθημερινή και εβδομαδιαία βάση καθώς και σε μια κυλιόμενη περίοδο 30 ημερών. Οι μακροπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητας για τους επόμενους 6 μήνες και το επόμενο έτος προσδιορίζονται μηνιαία.

	Υποχρεώσεις από μισθώσεις	Δανειακές υποχρεώσεις	Λοιπές υποχρεώσεις
Εντός 1 έτους	318.743	6.239.057	3.895.097
Μεταξύ 2 και 5 ετών	1.717.410		
Πάνω από 5 έτη	1.943.154	16.716.426	
Σύνολα 31.12.2023	3.979.307	22.955.483	3.895.097

iii) Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία για να προστατευθεί από τον πιστωτικό κίνδυνο, παρακολουθεί σε σταθερή βάση τις εμπορικές απαιτήσεις και όπου κριθεί απαραίτητο διερευνά τη διασφάλιση της είσπραξής τους με κάθε πρόσφορο μέσο.

3.2 Διαχείριση κεφαλαίων

Ο πρωταρχικός στόχος της διαχείρισης κεφαλαίου είναι να εξασφαλιστεί η διατήρηση της υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης καθώς και των υγιών δεικτών κεφαλαίου, ώστε να υποστηρίζονται και να επεκτείνονται οι δραστηριότητες της Εταιρείας και να μεγιστοποιείται η αξία των μετόχων.

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του ποσού των ιδίων κεφαλαίων μείον τα ταμειακά διαθέσιμα και τα ταμειακά ισοδύναμα όπως αυτά απεικονίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Το κεφάλαιο για τη χρήση του 2023 αναλύεται ως εξής :

	2023
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	9.391.594
Πλέον: Δάνεια	22.955.484
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα (περιλαμβανομένων δεσμευμένων καταθέσεων)	(6.396.997)
Κεφάλαιο	25.950.081
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	9.391.594
Πλέον: Δάνεια	22.955.484
Σύνολο κεφαλαίων	32.347.078
Κεφάλαιο προς Σύνολο Κεφαλαίων	0,80

4. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις της Εταιρείας. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης της Εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας.

Οι σημαντικές κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές της Διοίκησης σε ό,τι αφορά τις λογιστικές πολιτικές συνοψίζονται στις ακόλουθες κατηγορίες στοιχείων:

Ωφέλιμη Ζωή Αποσβέσιμων Στοιχείων

Η Διοίκηση εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε ετήσια περίοδο αναφοράς. Την 31.12.2023 η Διοίκηση εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του Ενεργητικού.

Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρο εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει προβλέψεις υποχρέωσης για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου βασιζόμενη σε εκτιμήσεις για το ποσό των επιπλέον φόρων που ενδεχομένως θα οφείλονται. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους των υποθέσεων αυτών, διαφέρει από το ποσό το οποίο είχε αρχικά αναγνωρισθεί στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, οι διαφορές επιδρούν στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία της χρήσης, κατά την οποία τα ποσά αυτά οριστικοποιούνται. Επίσης τυχόν επιδράσεις από τον φορολογικό έλεγχο ανέλεγκτων χρήσεων καταχωρούνται στο κονδύλι «Φόρος εισοδήματος» στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης. Αναβαλλόμενοι φόροι ενεργητικού αναγνωρίζονται στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα προκύψουν φορολογικά κέρδη έναντι των οποίων φορολογικές ζημιές δύνανται να συμψηφιστούν και οι πιστωτικοί φόροι να χρησιμοποιηθούν. Η αναγνώριση αναβαλλόμενων φόρων ενεργητικού απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις και κρίσεις αναφορικά με τη μελλοντική δραστηριότητα και τις προοπτικές της Εταιρείας, καθώς και το ύψος και το χρόνο πραγματοποίησης των φορολογητέων κερδών. Κατά τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023 η Εταιρεία αναγνώρισε αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση ύψους ΕΥΡΩ 11.164 την οποία εκτιμά ότι θα αποπληρώσει στα επόμενα φορολογικά έτη.

5. Ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι μεταβολές του λογαριασμού των ενσώματων παγίων της Εταιρείας αναλύονται, ως ακολούθως:

	Κτήρια - τεχνικά έργα σε εγκαταστάσεις τρίτων	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός	Προκαταβολές και παραγγελίες ενσώματων στοιχείων	Σύνολο
Κόστος κτήσης 21.04.2023	-	-	-	-	-
Προσθήκες περιόδου	4.880.685	16.372.600	690.460	4.372.897	26.316.643
Κόστος Κτήσης 31.12.2023	4.880.685	16.372.600	690.460	4.372.897	26.316.643
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 21.04.2023	-	-	-	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	17.380	35.007	2.255	-	54.642
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2023	17.380	35.007	2.255	-	54.642
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	4.863.305	16.337.594	688.205	4.372.897	26.262.000

Οι «Προκαταβολές και παραγγελίες ενσώματων στοιχείων» αφορούν κυρίως προκαταβολές για την αγορά προσομοιωτών.

Τα «Κτήρια - τεχνικά έργα σε εγκαταστάσεις τρίτων» αφορούν προσθήκες και βελτιώσεις σε μισθωμένο ακίνητο.

Ο «Μηχανολογικός εξοπλισμός» αφορά προσθήκες προσομοιωτών πτήσεων στα πάγια περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας.

Κατά την 31.12.2023, δεν έχουν κεφαλαιοποιηθεί κόστη δανεισμού και επί των ενσώματων παγίων της Εταιρείας δεν υφίστανται εμπράγματα βάρη και προσημειώσεις.

6. Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Λοιπά άυλα	Σύνολο
Κόστος κτήσης 21.04.2023	-	-
Προσθήκες περιόδου	3.866	3.866
Κόστος Κτήσης 31.12.2023	3.866	3.866
Σωρευμένες αποσβέσεις 21.04.2023	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	14	14
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	14	14
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	3.852	3.852

7. Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	Δικαίωμα χρήσης κτιρίων & εγκαταστάσεων	Σύνολο
Κόστος κτήσης 21.04.2023	-	-
Προσθήκες περιόδου	3.951.090	3.951.090
Κόστος Κτήσης 31.12.2023	3.951.090	3.951.090
Σωρευμένες αποσβέσεις 21.04.2023	-	-
Αποσβέσεις περιόδου	49.389	49.389
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2023	49.389	49.389
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2023	3.901.702	3.901.702

Το δικαίωμα χρήσης των κτιρίων & εγκαταστάσεων εδαφικών εκτάσεων ύψους ΕΥΡΩ 3,9 εκατ. αφορά την εγκατάσταση που μισθώνει η Εταιρεία για την πραγματοποίηση της εμπορικής της δραστηριότητας.

8. Αναβαλλόμενη φορολογία

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή.

Τα μη συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	31.12.2023
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	(26.852)
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	15.687
	(11.164)

Για την χρήση 2023 η αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση της Εταιρείας δημιουργήθηκε ως εξής:

	31.12.2023
Υπόλοιπο αρχής	-
(Χρέωση) / πίστωση κατάστασης αποτελεσμάτων	(11.164)
Υπόλοιπο τέλους	(11.164)

Παρακάτω η ανάλυση των φορολογικών υποχρεώσεων και απαιτήσεων :

Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	Λοιπά	Σύνολο
21 Απριλίου 2023	-	-
Χρέωση/ (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	26.852	26.852
31 Δεκεμβρίου 2023	26.852	26.852

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις			
	Διαφορών Παγίων	Μισθώσεις ακινήτων	Σύνολο
21 Απριλίου 2023	-	-	-
(Χρέωση)/ πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	11.426	4.261	15.687
31 Δεκεμβρίου 2023	11.426	4.261	15.687

9. Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Οι πελάτες και λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31.12.2023
Ελληνικό Δημόσιο	3.744.826
Λοιποί χρεώστες διάφοροι	8.243
Δουλευμένα έσοδα	15.340
Προκαταβολές προμηθευτών	10.415
Σύνολο	3.778.825

Η Εταιρεία για την πρώτη χρήση της δεν είχε εμπορικές απαιτήσεις. Το κονδύλι «Ελληνικό Δημόσιο» αφορά απαίτηση για επιστροφή ΦΠΑ που εισπράχθηκε εντός του Ιουνίου 2024 κατόπιν φορολογικού ελέγχου από την αρμόδια υπηρεσία. Οι λογιστικές αξίες των πελατών και λοιπών απαιτήσεων προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους.

10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα της Εταιρείας, περιλαμβάνουν τα ακόλουθα στοιχεία:

	31.12.2023
Καταθέσεις όψεως	6.396.997
Σύνολο	6.396.997

Το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας είναι σε Ευρώ. Η Εταιρεία διατηρεί τα ταμειακά της διαθέσιμα σε τραπεζικά ιδρύματα στην Ελλάδα τα οποία έχουν λάβει υψηλές αξιολογήσεις πιστοληπτικής ικανότητας.

11. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 10.000.000 διαιρούμενο σε 100.000 κοινές μετοχές με ονομαστική αξία 100 ευρώ εκάστη.

12. Δανεισμός

Ο δανεισμός της Εταιρείας αποτελείται από ενδοομιλικό δανεισμό μέσω ομολογιακών δανείων καθώς και από τραπεζικό δανεισμό και αναλύεται ως εξής:

	31.12.2023
Τραπεζικά δάνεια	16.886.853
Έξοδα έκδοσης τραπεζικού δανείου	(170.427)
Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις	16.716.426
Ομολογιακό ενδοομιλικό δάνειο	5.999.969
Δεδουλευμένοι τόκοι ομολογιακού δανείου	9.401
Δεδουλευμένοι τόκοι τραπεζικού δανείου	229.688
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	6.239.057
Σύνολα	22.955.484

Τραπεζικό Δάνειο

Την 01.09.2023 η Εταιρεία σύναψε Κοινό Ομολογιακό Δάνειο συνολικού ύψους έως ΕΥΡΩ 22.664.789 και διάρκειας δώδεκα (12) ετών στο πλαίσιο του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, για τη χρηματοδότηση Επενδυτικού Σχεδίου και συγκεκριμένα την κάλυψη του κόστους υλοποίησης και δημιουργίας κέντρου προσομοιωτών πτήσεων στο Διεθνή Αερολιμένα Αθηνών Ελευθέριος Βενιζέλος. Το εν λόγω πρόγραμμα αφορά στην έκδοση Κοινού Ομολογιακού Δανείου με την συγχρηματοδότηση του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας "Ελλάδα 2.0" (RRF), της Τράπεζας Eurobank S.A. και ίδια συμμετοχή της Εταιρείας.

Στα πλαίσια του τραπεζικού δανεισμού της, η Εταιρεία έχει λάβει δανεισμό προκειμένου να χρηματοδοτήσει τόσο τις λειτουργικές όσο και τις επενδυτικές δαπάνες της.

Ως δανειοδότηση που εμπίπτει στο πλαίσιο συγχρηματοδότησης των συστημικών τραπεζών με το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας (ΤΑΑ), μέρος των εκδοθεισών ομολογιών συμφωνήθηκε να χορηγηθεί με σταθερό χαμηλότοκο επιτόκιο, ενώ οι υπόλοιπες ομολογίες με κυμαινόμενο (6M EURIBOR+περιθώριο).

Στα πλαίσια του δανεισμού αυτού έλαβε δάνειο με μειωμένο επιτόκιο. Η διαφορά του εμπορικού με το μειωμένο επιτόκιο αναγνωρίστηκε ως Κρατική επιχορήγηση καθώς η διαφορά επιτοκίου χρηματοδοτείται από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Το κονδύλι της κρατικής επιχορήγησης διαμορφώθηκε ως εξής:

	31.12.2023
Υπόλοιπο έναρξης	-
Αναγνώριση νέας επιχορήγησης	113.148
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων (Σημ. 19)	(2.418)
Υπόλοιπο λήξης	110.730

Ενδοομιλικό Δάνειο

Στις 15.12.2023, η Εταιρεία υπέγραψε πρόγραμμα έκδοσης ομολογιακού δανείου έως το ποσό των ΕΥΡΩ 12.000.000 με κάλυψη από τους μετόχους της (CAE Aviation Training B.V. και Olympic Air Μονοπρόσωπη Ανώνυμος Εταιρεία Αεροπορικών Μεταφορών) με σκοπό τη χρηματοδότηση αφενός του κόστους του επενδυτικού σχεδίου της Εταιρείας με ίδια κεφάλαια (πλέον του μετοχικού κεφαλαίου) όπως απαιτείται ως προϋπόθεση για το πρόγραμμα συγχρηματοδότησης που έχει λάβει (Eurobank και Ταμείου Ανάκαμψης & Ανθεκτικότητας) και αφετέρου αναγκών κεφαλαίου κίνησης της Εταιρείας.

Το ποσό που έχει εκταμιευτεί εντός της χρήσης 2023 ανέρχεται σε ΕΥΡΩ 5.999.969 και έχει ημερομηνία πληρωμής 30.06.2024.

Η μεταβολή των δανείων έχει ως εξής :

	31.12.2023
Υπόλοιπο έναρξης	-
Είσπραξη δανεισμού	22.999.970
Αναγνώριση επιχορήγησης	(113.148)
Τόκος που χρεώθηκε	239.089
Έξοδα έκδοσης δανείων	(176.868)
Έξοδα έκδοσης δανείων – απόσβεση	6.442
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	22.955.484

Οι ημερομηνίες λήξης των μακροπρόθεσμων τραπεζικών δανείων είναι οι εξής:

	31.12.2023
Μεταξύ 1 και 2 ετών	-
Μεταξύ 2 και 5 ετών	-
Πάνω από 5 έτη	16.716.426
Σύνολα	16.716.426

13. Υποχρεώσεις από μισθώσεις

Οι υποχρεώσεις από μισθώσεις αναφέρονται στη μίσθωση του κτηρίου στο οποίο εδρεύει η Εταιρεία και αναλύονται ως εξής:

	Κτιριακές εγκαταστάσεις	Σύνολο
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 21 Απριλίου 2023	-	-
Προσθήκες	3.951.090	3.951.090
Τόκοι περιόδου	28.216	28.216
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023	3.979.306	3.979.306
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		318.743
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		3.660.564
Σύνολο		3.979.306

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης, οι οποίες περιλαμβάνονται στους παραπάνω πίνακες, αναλύονται ως εξής:

	2023
Μέχρι 1 έτος	535.885
Από 2 έως 5 έτη	2.008.065
Μετά από 5 έτη	2.695.556
Σύνολο	5.239.506
Μείον: Μελλοντικό κόστος προεξόφλησης μισθώσεων	1.260.200
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων μίσθωσης	3.979.306

Προεξοφλημένα μισθώματα	2023
Μέχρι ένα έτος	290.527
Από δύο έως 5 έτη	1.312.420
Μετά από 5 έτη	2.348.144
Σύνολο	3.951.090

14. Προμηθευτές

Οι εμπορικές υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2023
Προμηθευτές εσωτερικού	834.657
Προμηθευτές εξωτερικού	2.748.278
Σύνολο	3.582.935

Οι λογιστικές αξίες των προμηθευτών προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους.

15. Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις και δεδουλευμένα έξοδα

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2023
Ασφαλιστικά ταμεία	3.492
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.987
Φόροι – Τέλη	14.810
Σύνολο	24.290

Τα δεδουλευμένα έξοδα ύψους 287.871€ απαρτίζονται κυρίως από κατασκευαστικές εργασίες ύψους 239.510€, δεδουλευμένες δαπάνες ηλεκτρικής ενέργειας και τηλεπικοινωνιών ύψους 32.463€, δεδουλευμένα ενοίκια ύψους 8.182€ και τα λοιπά ποσά αφορούν συμβουλευτικές και δικηγορικές υπηρεσίες.

Οι λογιστικές αξίες των λοιπών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων και των δεδουλευμένων εξόδων προσεγγίζουν τις εύλογες αξίες τους.

16. Κύκλος Εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2023 ανήλθε σε ΕΥΡΩ 8.000 καθώς είναι η πρώτη εταιρική χρήση και η Εταιρεία βρίσκεται σε στάδιο ανάπτυξης.

17. Παροχές σε εργαζόμενους

Οι παροχές σε εργαζόμενους περιλαμβάνουν τις τακτικές αποδοχές και αναλύονται ως εξής :

	2023
Τακτικές αποδοχές	22.726
Εργοδοτικές εισφορές	5.066
Σύνολο	27.791

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στις 31 Δεκεμβρίου 2023 ανέρχεται σε 4.

18. Διάφορα έξοδα

Τα ποσά των αναλώσεων υλικών & υπηρεσιών αφορούν στα λειτουργικά έξοδα της Εταιρείας και αναλύονται στα παρακάτω κονδύλια:

	2023
Αμοιβές τρίτων	191.242
Έξοδα τρίτων	10.651
Ενοίκια	103.064
Φόροι περιουσίας και άλλοι φόροι και τέλη	1.078
Έξοδα ταξιδίων και μεταφορών	4.055
Σύνολο	310.091

Το κονδύλι «Ενοίκια» αφορά μισθώσεις βραχυχρόνιας διάρκειας.

19. Χρηματοοικονομικά Έξοδα - Έσοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	2023
Τόκοι δανείων - συμβατικοί	(239.089)
Τόκοι δανείων - αποσβεση επιχορήγησης	2.418
Τόκοι δανείων - Έξοδα έκδοσης δανείων	(6.442)
Τόκοι μισθώσεων	(28.216)
Λοιπά έξοδα και προμήθειες	(9.288)
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	(280.616)
Συναλλαγματικές διαφορές έσοδα	129.618
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	129.618
Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	(150.999)

Το κονδύλι των συναλλαγματικών διαφορών (έσοδα) προκύπτει από το γεγονός ότι η Εταιρεία πραγματοποίησε σημαντικό όγκο συναλλαγών σε ξένο νόμισμα που αφορούσε τις πληρωμές των προσομοιωτών.

20. Φόρος εισοδήματος

Σύμφωνα με τις διατάξεις του ισχύοντος νόμου 4799/2021, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα ορίζεται για το έτος 2023 σε 22%.

Ο φόρος εισοδήματος, που απεικονίζεται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αφορά αναβαλλόμενο φόρο και αναλύεται για την Εταιρεία, ως εξής:

	2023
Αναβαλλόμενος Φόρος	(11.164)
Σύνολο Φόρου	(11.164)
Κερδη / (ζημίες) προ φόρων	(587.241)
	22%
Φόρος υπολογισμένος με βάσει τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή	129.193
Φόρος εξόδων που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	(428)
Επίδραση της μη αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογικής απαίτησης που σχετίζεται με τη φορολογική ζημία της τρέχουσας περιόδου	(139.929)
Φόρος Εισοδήματος	(11.164)

Για τη χρήση 2023, ο φορολογικός έλεγχος για την λήψη του πιστοποιητικού φορολογικής συμμόρφωσης (σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 78 και 83 παρ. 54 του Ν.5104/2024) είναι σε εξέλιξη και η Διοίκηση δεν αναμένει ουσιαστική μεταβολή των φορολογικών υποχρεώσεων της χρήσης αυτής. Ο έλεγχος προβλέπεται να ολοκληρωθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της περιόδου αυτής.

Βάσει κριτηρίων ανάλυσης κινδύνου, οι Ελληνικές φορολογικές αρχές μπορεί να επιλέξουν την Εταιρεία για φορολογικό έλεγχο στο πλαίσιο των ελέγχων που διενεργούν σε εταιρείες που έλαβαν πιστοποιητικά φορολογικής συμμόρφωσης με σύμφωνη γνώμη του ορκωτού ελεγκτή.

Η Εταιρεία δεν έχει λάβει καμία εντολή ελέγχου από τις Ελληνικές φορολογικές αρχές για τη χρήση 2023 και δεν αναμένει να προκύψουν πρόσθετοι φόροι και προσαυξήσεις σε πιθανό μελλοντικό έλεγχο για την εν λόγω χρήση.

21. Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη, θεωρούνται αυτά που ορίζονται από το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις Συνδεδεμένων Μερών». Η Εταιρεία έχει συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη που είναι εταιρείες υπό κοινό έλεγχο και όλες οι συναλλαγές τιμολογούνται με τους συνήθεις όρους της αγοράς. Τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της Διοίκησης, λαμβανομένων υπόψη και των στενών συνδεομένων με αυτούς προσώπων, ορίζονται ως συνδεδεμένα μέρη με βάση αυτά που ορίζει το ΔΛΠ 24 «Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών».

Τα υπόλοιπα και οι συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη στις 31 Δεκεμβρίου 2023 έχουν ως εξής:

21.04.2023 -
31.12.2023

i) Έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών

- Έσοδα από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη 8.000

Σύνολο 8.000

ii) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών

- Αγορές υπηρεσιών από OLYMPIC AIR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. 89.453

- Αγορές υπηρεσιών από λοιπά συνδεδεμένα μέρη 87.797

- Αγορές παγίων από OLYMPIC AIR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. 521.250

- Προκαταβολές και Αγορές παγίων από λοιπά συνδεδεμένα μέρη 19.851.914

Σύνολο 20.460.960

iii) Έξοδα από τόκους δανείων

Έξοδα από τόκους δανείων από μετόχους 9.401

Σύνολο 9.401

31.12.2023

Δάνεια από συνδεδεμένες επιχειρήσεις

Υπόλοιπο έναρξης -

Είσπραξη δανεισμού από OLYMPIC AIR ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε. 3.060.000

Είσπραξη δανεισμού από CAE AVIATION TRAINING B.V. 2.939.969

Τόκος που χρεώθηκε 9.401

Υπόλοιπο λήξης 6.009.370

31.12.2023

Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένα μέρη

Olympic air Μονοπρόσωπη Α.Ε. 522.350

Cae Inc 2.750.390

Λοιπά συνδεδεμένα μέρη 86.135

Σύνολο 3.358.875

Κατά την περίοδο που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023 η Εταιρεία δεν κατέβαλε αμοιβές σε μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και σε Διευθυντές που απαρτίζουν τη Διοίκηση της Εταιρείας (Δ.Σ.). Δεν υφίστανται άλλες συναλλαγές μεταξύ των ανωτέρω και της Εταιρείας.

Η Εταιρεία κατά την εταιρική χρήση 2023 δεν έχει παράσχει δάνεια, εγγυήσεις ή πιστώσεις προς τα βασικά Διοικητικά Στελέχη της και τα λοιπά πρόσωπα των άρθρων 99 – 101 του Ν.4548/2018.

22. Ενδεχόμενες απαιτήσεις – υποχρεώσεις και δεσμεύσεις

Η Εταιρεία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 δεν έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις- απαιτήσεις και δεσμεύσεις.

23. Γεγονότα μετά την ημερομηνία σύνταξης της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης

Δεν έχουν προκύψει γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού, τα οποία να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις πλην των κάτωθι:

- Στις 12.06.2024, η Εταιρεία εισέπραξε την αίτηση επιστροφής ΦΠΑ από το Ελληνικό Δημόσιο ύψους ΕΥΡΩ 3.734.026.
- Στις 26.03.2024, η Εταιρεία προχώρησε στη λήψη νέας εκταμίευσης ύψους ΕΥΡΩ 2.115.000, βάσει του κοινού ομολογιακού δανείου που είχε υπογράψει.
- Στις 29.02.2024, η Εταιρεία προχώρησε στη λήψη νέας εκταμίευσης ύψους ΕΥΡΩ 881.968, βάσει του ενδοομολογιακού δανείου που είχε υπογράψει.
- Στις 01.03.2024, η Εταιρεία προχώρησε στη λήψη νέας εκταμίευσης ύψους ΕΥΡΩ 918.000, βάσει του ενδοομολογιακού δανείου που είχε υπογράψει.
- Στις 24.06.2024, η Εταιρεία προχώρησε σε τροποποίηση της σύμβασης του ενδοομολογιακού δανείου που είχε υπογράψει επεκτείνοντας την διάρκεια λήξης από τις 30.06.2024 στις 30.06.2025.

Μαρούσι Αττικής, 13 Ιανουαρίου 2025

Ο Πρόεδρος

GARCIA ELIPE JOSE MARIA

Το Μέλος Δ.Σ.

ΚΟΥΒΕΛΙΩΤΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ

Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΝΗΣΙΩΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΗΣ

Αρ. Διαβατηρίου ΠΑΙ623524

ΑΔΤ: Α0148706

Αρ. Μητρώου ΑΔ. Α' τάξης: 0132984

Deloitte.

Deloitte Business Solutions A.E.

Αρ. άδειας ΟΕΕ Νο 1297